



Līdzfinansē Eiropas Savienība

Emisijas kvotu tirdzniecības sistēma

Modernizācijas fonds



VIDES
INVESTĪCIJU
FONDS

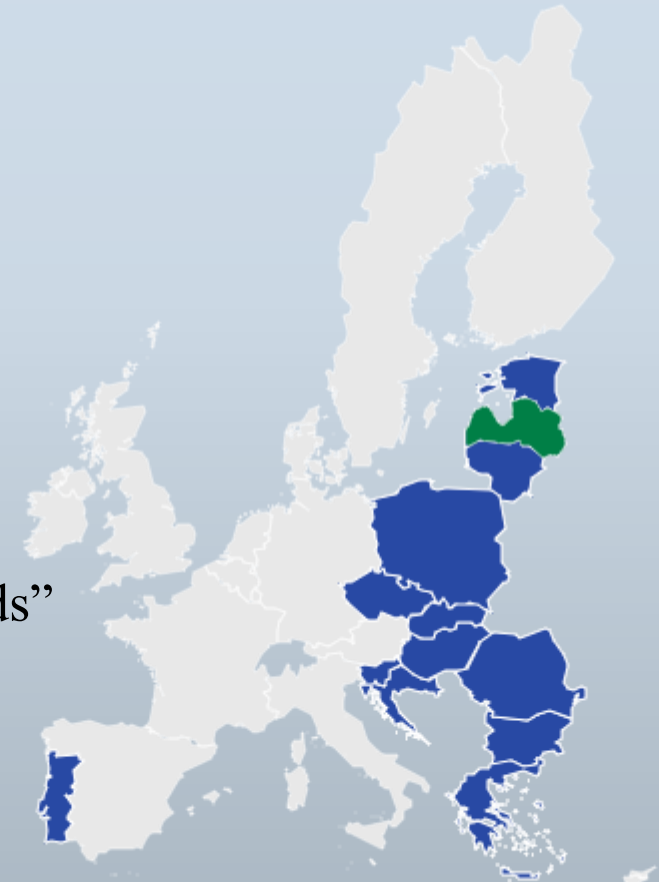
Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās

Projekta ieviešanas nosacījumi

Gints Kārklīš

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vides investīciju fonds”

2026. gada 15. aprīlis





Vides investīciju fonda iesaiste

- ✓ Organizē projektu iesniegumu vērtēšanu
- ✓ Uzrauga projektu īstenošanu un līgumu par projektu īstenošanu izpildi
- ✓ Pārbauda projektu īstenošanu iesniegtos pārskatus par projektu īstenošanas progresu
- ✓ Veic projektu rezultātu monitoringu uzraudzību
- ✓ Veic pārbaudes projekta īstenošanas vietā

Būs pieejamas **vadlīnijas** finansējuma saņēmējiem kā sagatavot projekta īstenošanas dokumentus ar piemēru

Saistoši arī Ministru kabineta noteikumi Nr. 396 “Modernizācijas fonda darbības kārtības noteikumi un daudzgadu darbības programma”



Līguma pamata nosacījumi

- jāievēro projekta līguma nosacījumi
- jāievēro projekta iesniegumā paredzētais (t.sk. tehniskajā dokumentācijā paredzētais)
- jānodrošina, ka tiek ievēroti piegādes un būvdarbu līgumu nosacījumi (termiņi, materiāli, apjoms utt.)
- pēc Vides investīciju fonda rakstiska pieprasījuma, jāiesniedz maksājumu pieprasījumu iesniegšanas prognoze atbilstoši projekta plānotajam grafikam un ņemot vērā projekta ieviešanas un pārskata iesniegšanas termiņus
- uzturēt un saglabāt Projekta ietvaros iegādātās un uzstādītās tehnoloģijas un iekārtas un atjaunot vai atvietot tās zādzības gadījumā vai gadījumā, ja tās tiek bojātas vai iznīcinātas, no apdrošināšanas atlīdzības vai saviem līdzekļiem pilnā apmērā
- projekta dokumentu glabāšanas termiņš – **10 gadi no projekta īstenošanas beigām – attiecas arī uz trešajām pusēm, kas veica darbus**

Svarīgi: Sekot līdzī faktiskajai darbu/pakalpojumu līgumu izpildei, par novirzēm no **laicīgi** jāinformē Vides investīciju fonds



Īpašuma tiesības

- Projekta ietvaros ieguldījumus infrastruktūrā var veikt ēkā, ēku grupā vai uz zemes:
 - finansējuma saņēmēja īpašumā vai kopīpašumā
 - tā uz normatīvā akta, līguma vai iestādes lēmuma pamata ir nodota projekta iesniedzējam turējumā, valdījumā vai pārvaldībā
 - tā ir energokopienas vai energokopienas biedra īpašumā, kopīpašumā, turējumā, valdījumā vai pārvaldībā
- Īpašuma tiesības uz projekta ietvaros atbalstītajiem infrastruktūras objektiem nemaina, un ieguldījums paliek Latvijas Republikas teritorijā **vismaz piecus gadus** pēc projekta noslēguma maksājuma veikšanas finansējuma saņēmējam.



Projekta īstenošanas etapi

Līgums

- iepirkumu plāns
- avansa pieprasīšana līdz 30% no MF finansējuma (**jāizlieto 6 mēnešu laikā**)

Ieviešana

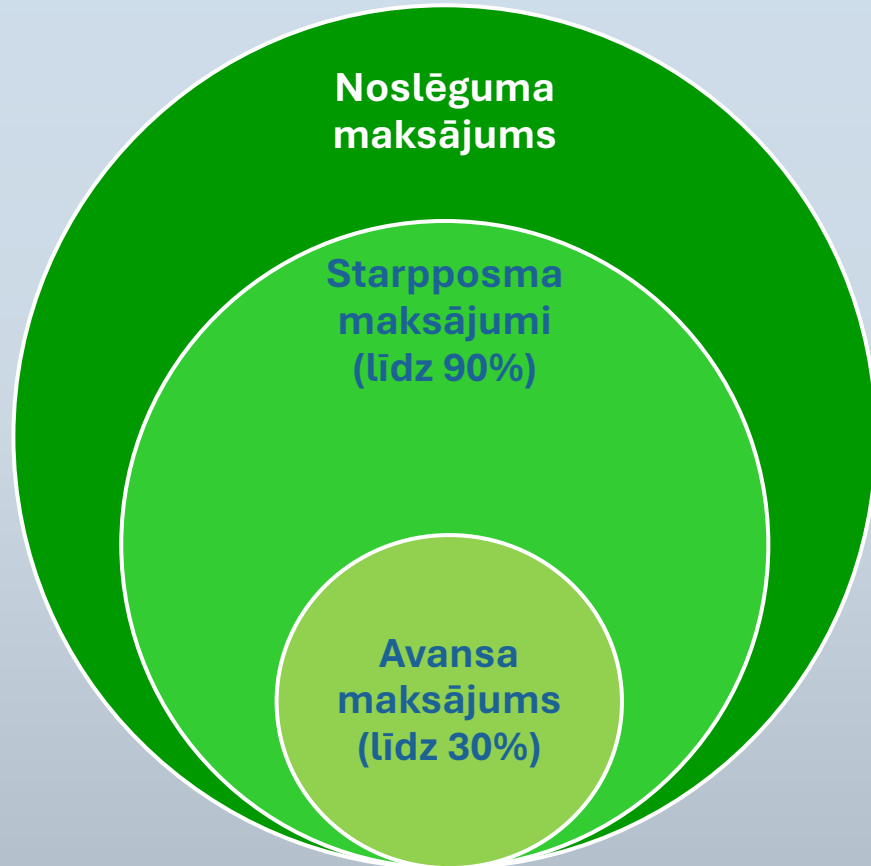
- iepirkumu veikšana
- pārskatu sagatavošana
- publicitātes pasākumi
- energokopienas reģistrēšana (ja attiecināms)

Monitorings

- projekta rezultātu saglabāšana
- projekta rezultātu monitorings
- projekta dokumentu uzglabāšana 10 gadus



Pieejamie maksājumi



Avansa izmaksas nosacījumi:

- apdrošinātāja izsniegta apdrošināšanas polise
- kredītiestādes avansa maksājuma garantijas vēstule

Avansa maksājums nav obligāti jāpieprasa, ja nevar saņemt bankas vai apdrošināšanas garantiju!

Starpposma maksājumus apstiprina tikai pēc starpposma pārskatu apstiprināšanas



Iepirkuma procedūra

- Ne vēlāk kā 10 darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas, jāiesniedz projekta iepirkuma plāns
- Ne vēlāk kā 5 darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas un līguma noslēgšanas, Vides investīciju fondā jāiesniedz (vai jānodrošina piekļuve) iepirkumu dokumentācija saskaņā ar [Publisko iepirkumu likuma prasībām](#) vai [Noteikumiem par iepirkuma procedūru un tās piemērošanas kārtību pasūtītāja finansētiem projektiem](#)

Paredzamo līgumcenu nosaka kā finansējuma saņēmēja plānoto kopējo samaksu par līguma izpildi, ņemot vērā jebkuru izvēles iespēju un jebkurus līguma papildinājumus (iepirkuma priekšmeta piegādes un uzstādīšanas izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar iepirkuma priekšmeta lietošanu, kā arī citas konkrētajam iepirkumam būtiskas izmaksas).

Nav atļauts iepirkumu sadalīt, lai izvairītos no iepirkuma procedūras nosacījumu piemērošanas.



Iepirkuma procedūra

- Visiem materiāliem jābūt kvalitātes atbilstības deklarācijām, ko izsniedz ražotājs
- Jāseko līdzi, lai nemainās materiāli, apjomi un darbu izpildes termiņi netiek pārsniegti, ja tas ietekmē iepirkuma procedūru
- Darbu lokālajās tāmēs komplekti ir jāatšifrē, norādot darba izmaksas, materiālus, mērvienības (ja attiecināms)
- Tiek veikta būvdarbu būvuzraudzība, t.sk. pildīts būvdarbu žurnāls (ja attiecināms)

Svarīgi: Veicot izmaiņas projekta īstenošanas laikā, izmaiņas ir jāveic arī tehniskajā dokumentācijā



Projekta izmaksu uzskaitē grāmatvedībā

- **nodalīta projekta izmaksu uzskaitē grāmatvedībā**, izmantojot kontus/subkontus vai dimensijas. Kontu plānam vai grāmatvedības uzskaites politikai ir jābūt apstiprinātai ne vēlāk kā projekta līguma parakstīšanas dienā
- **visas izmaksas iekļaujamas kā amortizējamie ilgtermiņa ieguldījumi** finansējuma saņēmēja aktīvos un ir attiecināmas, ja ir veiktas ne vēlāk kā līdz projekta īstenošanas termiņa beigām
- visus norēķinus projekta ietvaros pēc līguma noslēgšanas finansējuma saņēmējs **veic izmantojot līgumā norādīto norēķinu kontu**:
 - jebkuras izmaksas, kas tiks veiktas no cita konta, var tikt atzītas par neattiecināmām izmaksām
 - ieteicams projekta kontu izmantot tikai ar projektu saistīto izdevumu veikšanai

Svarīgi: Par projekta īstenošanu ir jāinformē grāmatvedis un jāievēro normatīvie akti par grāmatvedības kārtošanu, tai skaitā par darba līgumu noslēgšanu



Pārskati

- Starpposma pārskati par projekta īstenošanu – reizi projekta ceturksnī līdz nākamā mēneša 20. datumam
- Noslēguma pārskats par projekta ieviešanu – mēneša laikā pēc projekta īstenošanas termiņa beigām (**energokopiena ir reģistrēta Būvniecības valsts kontroles biroja Energoresursu informācijas sistēmas energokopienų reģistrā**)
- Monitoringa pārskats par sasniegto CO₂ emisiju samazinājumu – piecu kalendāru gadu periods pēc projekta īstenošanas beigu termiņa, iesniedz līdz nākamā gada 31.janvārim
- Projekta dzīves cikla uzraudzība (6.2., 6.3. vai 6.4. apakšpunktā minētais projekta iesniedzējs) – katru gadu projekta iekārtu amortizācijas perioda laikā (minimums 5 gadi):
 - ēkā vai ēku grupā, par kuru iesniegts projekta iesniegums, netiek veikta saimnieciskā darbība, kas nav uzskatāma par papildpakalpojumu,
 - vai netiek veikta papildinoša saimnieciskā darbība vairāk par 20%
 - vismaz 80 % apmērā no tās gada jaudas (platības, laika vai finanšu izteiksmē) izmanto valsts pārvaldes vai pašvaldību autonomo funkciju vai uzdevumu (tai skaitā deleģēto funkciju vai uzdevumu) veikšanai
 - no atjaunīgajiem energoresursiem saražotās elektroenerģijas izmantošana pašpatēriņam vismaz 80 % apjomā 12 kalendāra mēnešos



Modernizācijas fonda publicitātes prasības

- ❑ 10 (desmit) darbdienu laikā pēc projekta līguma parakstīšanas savā tīmekļvietnē (ja tāda ir) ievieto informāciju par projekta īstenošanu, finansējuma izlietojumu un plānoto CO₂ emisijas samazinājumu
- ❑ pie ēkas, par kuru tiek iesniegts projekta iesniegums, izvieto informatīvo plāksni par projekta īstenošanu un finansējuma avotu (informatīvās plāksnes minimālie izmēri ir 30 cm x 21 cm)

Prasību izpilde jānodrošina monitoringa periodā (5 gadu laikā)

“Modernizācijas fonda simbolika un tās lietošanas noteikumi”





Pārbaudes projekta īstenošanas vietā

- pirmslīguma pārbaude: ja norādīts, ka projekts jau ir daļēji īstenots vai pārbauda, vai projekta iesniegumā norādītajā projekta īstenošanas vietā netiek plānots īstenot aktivitātes par to pašu atjaunīgo energoresursu iekārtu vai enerģijas akumulācijas vai uzkrāšanas iekārtu iegādi, kas ir finansētas citu atbalsta programmu ietvaros
- pārbaude projekta īstenošanas laikā – **vismaz vienu reizi projekta ieviešanas laikā!**
- pārbaude monitoringa periodā (5 gadu laikā, ja attiecināms) – **finansējuma saņēmēja atbildība par projekta rezultātiem**
- pārbaude par papildinošas saimnieciskās darbības apjomu (tikai 6.2., 6.3. vai 6.4. apakšpunktā minētiem projekta iesniedzējiem), lai pārbaudītu aprēķinus pamatojošos dokumentus (ja attiecināms)



Finansējuma saņēmēja atbildība par projekta rezultātiem

- vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas termiņa beigām katru gadu:
 - uzskaita **saražotās siltumenerģijas** (siltumenerģijas skaitītāja rādījums) vai **elektroenerģijas** (elektroenerģijas skaitītāja rādījums) apjomu un patērētās siltumenerģijas (siltumenerģijas skaitītāja rādījums) vai elektroenerģijas (elektroenerģijas skaitītāja rādījums) apjomu
 - akumulēšanas iekārtā **akumulācijai izmantoto enerģiju**, tai skaitā, kas saražota akumulēšanas iekārtai pieslēgtajā atjaunīgajā energoresursu iekārtā
- vismaz piecus gadus pēc projekta īstenošanas termiņa beigām nodrošina:
 - projekta līgumā iekļauto iekārtu ekspluatāciju un sasaisti ar īpašumu kā neatņemamu tā sastāvdaļu
 - ka ēka vai ēku grupa, par kuru tika iesniegts projekta iesniegums, kā arī projekta līgumā iekļautās iekārtas netiks demontētas
 - Vides investīciju fondam piekļuvi projekta līgumā iekļauto iekārtu invertora datiem
 - ka ēkas vai ēku grupas, par kuru tika iesniegts projekta iesniegums, kā arī projekta līgumā iekļauto iekārtu atsavināšanas gadījumā projekta līgumā noteiktās finansējuma saņēmēja saistības pārņems īpašnieks vai tiks pieprasīta konkursa ietvaros saņemtā finansējuma atmaksa 100 % apmērā
 - ka tiek ievērots elektroenerģijas neto norēķinu sistēmas ietvaros maksimāli pieļaujamais elektrotīklā nodotās un pašpatēriņam neizmantotās elektroenerģijas pārpalikuma apjoms (12 mēnešu periodā, kas sākas kārtējā gada 1. martā un beidzas nākamā gada februāra pēdējā dienā) (ja attiecināms)



Iespējamās korekcijas projekta īstenošanas laikā

Neatbilstība / Pārkāpums	Finanšu korekcijas apjoms
Krāpšana	100%
Vizuālās identitātes un publicitātes prasību neizpilde	3%
Dubultfinansējums	100% (attiecas uz izmaksām, kas pārklājas)
Nav ievēroti normatīvie akti par iepirkuma procedūru un tās piemērošanas kārtību pasūtītāja finansētiem projektiem	no 5% līdz 25%
Izmantoti piedāvājumu izslēgšanas, atlases, piedāvājuma izvērtēšanas kritēriji vai līguma izpildes nosacījumi, vai tehniskās specifikācijas, kas ir diskriminējoši tāpēc, ka nepamatoti priekšroka tiek dota valsts, reģionālā vai vietējā līmeņa piedāvājumam	25%
Pārrunas ar pretendentiem piedāvājumu vērtēšanas posmā, tajā skaitā uzvarētāja piedāvājuma grozīšana vērtēšanas laikā	25%
Interesu konflikts , kas ietekmē iepirkuma procedūras rezultātu	100%
Nepamatoti veikti līgumu elementu grozījumi , kas noteikti paziņojumā par līgumu vai iepirkuma dokumentācijā (cena, izpildes laiks, apmaksas nosacījumi, izmantotie materiāli)	25%



Atgūstamo neattiecināmo līdzekļu apjoms monitoringa periodā

Netiek veikta projekta līgumā iekļauto iekārtu ekspluatācija un sasaiste ar īpašumu kā neatņemamu tā sastāvdaļu vai ir veikta demontāža / atsavināšana

$$MF_{n.l.} = \left(1 - \frac{N_{\text{ekspl.}}}{N_{\text{Līgums}}}\right) \times MF \times (1 + ECB_{\text{likme}})$$

$MF_{n.l.}$ – atgūstamais neattiecināmo līdzekļu apmērs (*euro*, noapaļots uz augšu līdz divām zīmēm aiz komata)

$N_{\text{līgums}}$ – projekta līgumā norādītais monitoringa periods, mēneši

$N_{\text{ekspl.}}$ – pilni mēneši, kad finansējuma saņēmējs nodrošināja MK noteikumu Nr. 74 114.1. vai 114.2. apakšpunktā minētās prasības

MF – piešķirtais finanšu instrumenta finansējums (*euro*)

Netiek sasniegts plānotais CO₂ emisiju samazinājums

$$MF_{n.l.} = \left(1 - \frac{(CO_{2\ 1.gads} + CO_{2\ 2.gads} + CO_{2\ 3.gads})/3}{CO_{2\ Līgums}}\right) \times MF \times (1 + ECB_{\text{likme}})$$

$CO_{2\ Līgums}$ – projekta iesniegumā un projektā līgumā norādītais oglekļa dioksīda emisijas samazinājums gadā (tonnas)

$CO_{2\ 1.gads}$, $CO_{2\ 2.gads}$, $CO_{2\ 3.gads}$ – no kopējā monitoringa perioda trīs monitoringa gadi (no 1. janvāra līdz 31. decembrim), kuros ir lielākais sasniegtais CO₂ emisijas samazinājums gadā (tonnas, noapaļots uz augšu līdz divām zīmēm aiz komata)

Akumulēšanas iekārta katru gadu akumulācijai neizmanto vismaz 50 % enerģijas, kas saražota akumulēšanas iekārtai pieslēgtajā atjaunīgajā energoresursu iekārtā

$$MF_{n.l.} = \left(1 - \frac{(E_{1.gads} + E_{2.gads} + E_{3.gads})/3}{E_{Līgums}}\right) \times MF_{\text{akum.}} \times (1 + ECB_{\text{likme}})$$

$E_{Līgums}$ – MK noteikumu Nr. 74 21.2. apakšpunktā vai 23. punktā minētais rādītājs procentos

$E_{1.gads}$, $E_{2.gads}$, $E_{3.gads}$ – no kopējā monitoringa perioda trīs monitoringa gadi (no 1. janvāra līdz 31. decembrim), kuros ir labākais sasniegtais akumulēšanas iekārtas aukumulācijai izmantotais enerģijas apjoms, kas saražots akumulēšanas iekārtai pieslēgtajā atjaunīgajā energoresursu iekārtā (procentos, noapaļots uz leju līdz divām zīmēm aiz komata)

$MF_{\text{akum.}}$ – finanšu instrumenta finansējums akumulēšanas iekārtai (*euro*)



Līguma grozījumi



Finansējuma saņēmējs informē Vides investīciju fondu par ikvienu izmaiņu, kas var ietekmēt projekta ieviešanu!

Tehniskie grozījumi projektā: izmaiņas norēķinu konta rekvizītos un kontaktinformācijā

Pirms saturisko grozījumu veikšanas jāizvērtē:

- nepieciešamība veikt grozījumus un atbilstība sākotnējam projekta mērķim
- kādas projekta aktivitātes grozījumi ietekmē

Neatbalsta grozījumus projektā, kas attiecas uz:

- sasniedzamo rezultātu samazināšanu (CO₂ emisiju samazinājums)
- finanšu instrumenta finansējuma palielināšanu
- projekta īstenošanas termiņa pagarināšanu vairāk kā par 36 mēnešiem

Tiks atbalstītas tikai tās izmaiņas, kas ir objektīvi nepieciešamas projektā plānoto aktivitāšu īstenošanai un projekta mērķu sasniegšanai

MF līguma
grozījumi

Projekta mērķa
sasniegšana



Līdzfinansē Eiropas Savienība

Emisijas kvotu tirdzniecības sistēma

Modernizācijas fonds



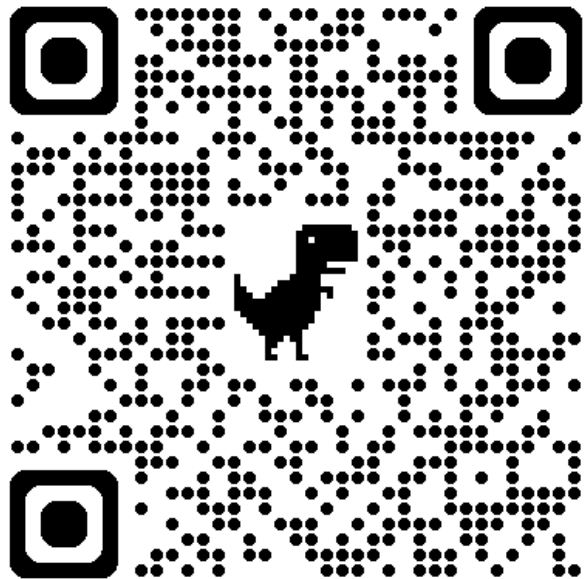
VIDES
INVESTĪCIJU
FONDS

Ieteikumi

- Neatliec uz pēdējo brīdi projekta īstenošanu
- Neskaidrie jautājumi: skatīt vadlīnijas finansējuma saņēmējiem (pieejamas pēc visu projektu apstiprināšanas) un papildus jautājumus iesniedzam rakstiski

Papildus informācija: ekii.lv

vai pa tālruni: [67 845 111](tel:67845111)



 **Semināra novērtējums**

JAUTĀJUMI