



Atjaunīgo energoresursu izmantošanas veicināšana daudzdzīvokļu ēkās, valsts un pašvaldību ēkās un energokopienās

Energokopiena



Dzīvokļa īpašumos sadalītu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieku kopība Dzīvokļa īpašumos nesadalītu dzīvojamo māju kopīpašnieki



Piemērots, ja:

Ja dzīvokļu **īpašnieki nevar vienoties** par projekta īstenošanu un tikai daži īpašnieki grib uzstādīt saules vai vēja elektrostaciju vai ir ēka, kuras apkures patēriņa references līmenis **neatbilst** energoefektivitātes klasei, kas **nav zemāka par "D" klasi**.

Piemērots, ja:

Grib uzstādīt iekārtu uz ēkas jumta tikai pašpatēriņa nodrošināšanai konkrētajā ēkā.

Izaicinājumi:

- Jādibina energokopiena;
- Jāslēdz elektroenerģijas kopīgošanas līgums;
- Jāievēro energokopienas reģistrēšanas un darbības noteikumi;
- Energokopienas veidošana ir sarežģīts process, kas prasa laiku, enerģiju un resursus;
- Nepieciešama 75% dzīvojamās mājās īpašnieku piekrišana par saules elektrostacijas izbūvi uz dzīvojamai mājai piekritīgo zemi (50% - ja uz dzīvojamās mājas jumta) vai jāvienojas par izbūvi citos īpašumos, kas pieder energokopienas biedram.

Izaicinājumi:

- Jāveic valsts atbalsta uzskaitē par katru dzīvokli;
- Jāpieņem mājas kopības lēmums par projekta īstenošanu;
- Ēkas jumta konstrukcijas var nebūt piemērotas saules elektrostacijas uzstādīšanai, ierobežota platība;
- Saražoto elektrību var izmantot tikai mājas kopējām vajadzībām (lifts, apgaismojums, sūkņi);
- Ir prasība par ēkas energoefektivitātes klasi, kas nav zemāka par "D" klasi (BIS sistēmā reģistrēts ēkas energosertifikāts).

Ieguvumi:

- + Iekārtas var uzstādīt arī citās adresēs, kur ir labāks pieslēgums sadales tīklam vai labāka saules intensitāte;
- + Energokopienas var izveidot vairākas privātpersonas ar privātmājām (nav nosacījums par daudzdzīvokļu māju);
- + Var būt vairākas saules elektrostacijas dažādās adresēs;
- + Nav prasība par ēkas energoefektivitātes klasi;
- + **Var būt iesaistīti dzīvokļi no vairākām ēkām vai komersanti.**

Ieguvumi:

- + Iespēja saražoto elektrību uzreiz patērēt mājas vajadzībām **nemaksājot pārvades izmaksas;**
- + Vienkāršota projekta īstenošana – var pilnvarot namu pārvaldnieku iesniegt un realizēt projektu.



Energokopienas izveides etapi:

Dibini energokopieniu:

- Energokopienas darbības mērķi un jomas, kas atbilst Enerģētikas likumam;
- Energokopienas lēmumu pieņemšanas kārtību atbilstoši Enerģētikas likumam;
- Energokopienas biedru uzņemšanas un izslēgšanas kārtību;
- Energokopienas objektos tūlītējam patēriņam neizmantotās un elektroenerģijas sadales sistēmā nodotās elektroenerģijas sadales kārtība;
- No elektroenerģijas pārdošanas gūto ieņēmumu sadales kārtība un gūtās peļņas izlietošanas mērķus.

Noslēdz savstarpēju vienošanos ar visiem energokopienas biedriem:

- Personas pilnvarojums slēgt elektroenerģijas kopīgošanas līgumu ar elektroenerģijas tirgotāju;
- Piekrišana nodot elektroenerģijas tirgotājam elektroenerģijas sadales sistēmas operatora rīcībā esošo informāciju par no tīkla saņemto un tīklā nodoto elektroenerģijas apjomu;
- Piekrišanu nodot energokopieniu reģistra turētājam elektroenerģijas sadales sistēmas operatora rīcībā esošo informāciju par no tīkla saņemto un tīklā nodoto elektroenerģijas apjomu.

Projekta īstenošana:

- Īpašuma vai valdījuma vai turējuma tiesības ierakstītas zemesgrāmatā;
- Projekta iesnieguma sagatavošana un iesniegšana Vides investīciju fondā līdz 2026. gada 1. jūnijam;
- Projektu izvērtēšana (jūnijs-jūlijs);
- Projekta īstenošanas līguma ar Vides investīciju fonda noslēgšana;
- Iepirkumu veikšana un saules elektrostacijas izbūve (maksimums 36 mēneši);
- Noslēguma pārskata iesniegšana un atbalsta saņemšana.

Reģistrē energokopieniu Energoresursu informācijas sistēmā (ERIS):

- Iesniegums;
- Dalībnieku sapulces lēmums par energokopienas izveidi un tās reģistrāciju;
- Informācija par objektiem, kuros tiek plānota elektroenerģijas kopīgošana;
- Energokopienas statūti;
- Energokopienas biedru (juridiskās personas) saraksts;

Noslēdz elektroenerģijas kopīgošanas līgumu ar vienu elektroenerģijas tirgotāju:

- Vienošanās par sazaotās elektroenerģijas tirdzniecības nosacījumiem un samaksas kārtību;
- Energokopienas biedriem ir vienots elektroenerģijas tirgotājs.