



VIDES
INVESTĪCIJU
FONDS

Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana lekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un pašvaldību policijas institūciju ēkās

Projektu iesniegumu sagatavošana un konkursa norises kārtība

Gints Kārklīņš

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Vides investīciju fonds”
2024. gada 19. decembris



Konkursa pamatnosacījumi

Konkursa mērķis ir siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana un energoefektivitātes uzlabošana, **veicot lekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu un pašvaldību policijas institūciju īpašumā, valdījumā vai lietošanā esošo ēku pārbūvi vai atjaunošanu.**

Projekta iesnieguma iesniedzējs var būt:

- ✓ **pašvaldība**
- ✓ **Nodrošinājuma valsts aģentūra**

Pamatnosacījumi ēkai – patēriņš apkurei uz aprēķina platību:

PIRMS: ne **mazāk** kā
90 kWh/m² gadā



PĒC: ne **vairāk** kā
45 kWh/m² gadā

Projekta iesniegumus var iesniegt **līdz 2025. gada 28. februārim** (ieskaitot) **tikai elektroniski uz e-pastu konkurss@lvif.gov.lv**

Pieejamas **vadlīnijas** projekta iesniedzējiem ar aizpildītu projekta iesnieguma veidlapas piemēru: www.ekii.lv

Konkursa finansējuma nosacījumi

Pieejamais finansējums konkursā:

- Nodrošinājuma valsts aģentūrai – **10 000 000 euro** (līdz 1 500 000 euro (ieskaitot) vienam projektam)
- pašvaldībām – **10 000 000 euro** (līdz 1 500 000 euro (ieskaitot) vienam projektam)

Maksimāli pieļaujamā atbalsta intensitāte: **nepārsniedz 80 % no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām**

Izmaksu attiecināmības sākuma periods: **ir radušās pēc šo noteikumu spēkā stāšanās dienas**

Projektu īstenošanas maksimālais termiņš: **pieci gadi no projekta līguma spēkā stāšanās dienas**

Ja ēkā tiek veikta saimnieciskā darbība (piemēram: ēdienu automāts, telpas kafejnīcai utt.), **šo ēkas platību neiekļauj attiecināmās izmaksās** un izmaksas finansē no līdzekļiem, par kuriem nav saņemts nekāds komercdarbības atbalsts



Attiecināmās izmaksas ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai

- esošas ēkas **pārbūves** vai **atjaunošanas** būvdarbu izmaksas ēkas **ārējās norobežojošajās konstrukcijās**
- ēkas **siltumapgādes** vai **aukstumapgādes sistēmas** pārbūves, atjaunošanas, iegādes, piegādes, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas
- ēkas **ventilācijas** un **gaisa kondicionēšanas** sistēmas pārbūves, atjaunošanas, iegādes, piegādes, būvniecības, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas, lai nodrošinātu būvniecības nozari regulējošajiem normatīvajiem aktiem atbilstošu iekštelpu mikroklimatu
- ēkas **apgaisojuma** un līdzstrāvas un maiņstrāvas elektroapgādes sistēmas pārbūves, atjaunošanas, iegādes, piegādes, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas
- **būvdarbu izmaksas ēkas iekšelpās**, ja tās nepārsniedz 10 % no augstāk minēto aktivitāšu attiecināmo izmaksu kopsummas
- ēku **automatizētās vadības**, enerģijas patēriņa samazinājuma un kontroles sistēmu iegādes, piegādes, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas
- citu **iekšējo inženiersistēmu** pārbūves, atjaunošanas, iegādes, piegādes, būvniecības, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas



Attiecināmās izmaksas iekārtu iegādei

- ēkas **siltumenerģijas atgūšanai un izmantošanai** paredzēto inženiertehnisko sistēmu iekārtu iegādes, piegādes, būvniecības, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas
- **atjaunīgos energoresursus izmantojošu enerģiju ražojošu iekārtu** (pamatiekārtu, palīgiekārtu un iekārtu būvniecības un uzstādīšanas materiālu) iegādes, piegādes, uzstādīšanas, pieslēgšanas un ieregulēšanas izmaksas, tostarp, ja attiecināms, izmaksas par izplūdes gāzu attīrīšanas iekārtas iegādi, piegādi, uzstādīšanu, pieslēgšanu un ieregulēšanu, lai nodrošinātu normatīvajos aktos par gaisa piesārņojuma ierobežošanu noteikto emisijas robežvērtību ievērošanu
- **pieslēguma centralizētajai siltumapgādes sistēmai** projektēšanas un siltummezgla izveides izmaksas
- **fosilos energoresursus izmantojošu siltumenerģiju ražojošu iekārtu demontāžas** izmaksas
- **enerģijas uzglabāšanas iekārtu** iegādes, piegādes, uzstādīšanas un ieregulēšanas izmaksas
- **elektromobiļu uzlādes infrastruktūras** iegādes, piegādes, uzstādīšanas un pieslēgšanas elektrotīklam izmaksas



Attiecināmās izmaksas dokumentācijai

Nepārsniedzot 3 % no kopējām attiecināmajām izmaksām (neieskaitot finanšu rezervi):

- ēkas energosertifikāta un pārskata par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām sagatavošanas izmaksas
- būvprojekta ekspertīzes, būvprojektēšanas, būvuzraudzības un autoruzraudzības izmaksas
- inženierkonsultantu pakalpojumu izmaksas
- projekta publicitātes pasākumu īstenošanas izmaksas, ja tās atbilst MK noteikumu Nr. 807 55. punktam;
- izmaksas, kas saistītas ar **būvniecības tehniskās dokumentācijas** sagatavošanu, tostarp būvprojekta tehniskās apsekošanas atzinuma sagatavošanu;
- **teritorijas labiekārtošanas** un apzaļumošanas izmaksas

Pievienotās vērtības nodokļa maksājumi ir attiecināmas izmaksas, ja tie nodokļu jomu reglamentējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nav atgūstami no valsts budžeta

Konkursa specifiskie nosacījumi

- Projekta iesniegumā norādītās ēkas **energoefektivitātes klase nav augstāka par "D" klasi** saskaņā ar [ēku energoefektivitātes aprēķina metodes un ēku energosertifikācijas noteikumiem](#) – **enerģijas patēriņš apkurei ne mazāk kā 90 kWh/m² gadā** (MK noteikumi Nr. 222 – 2021. gads)
- projekta dzīves cikla laikā (**amortizācijas periodā – minimums 15 gadi**) vairāk nekā 50% no ēkas platības tiks izmantots lekšlietu ministrijas sistēmas iestāžu vai pašvaldības policijas institūciju funkciju īstenošanai
- projekta dzīves cikla laikā (**amortizācijas periodā – minimums 10 gadi**) vismaz 80% no gadā saražotās elektroenerģijas un 100% apmērā uzstādītā elektromobiļu uzlādes infrastruktūra tiek izmantota pašpatēriņa vajadzībām

Tikai skaitītāji enerģijas uzskaitēi pēc projekta realizācijas projekta rezultātu monitoringa nodrošināšanai

Ja projekta iesniedzējs plāno īsāku amortizācijas periodu, tad tas ir projekta iesniegumā jāpamato!

Pamatnosacījumi projekta iesniegumam

- aktivitātes ir plānots īstenot ēkā vai uz zemes un tā ir **projekta iesniedzēja īpašumā** vai nodota projekta iesniedzēja **turējumā** vai **valdījumā** vai **pārvaldībā**
- pēc projekta pabeigšanas plānotais patēriņš apkurei uz ēkas aprēķina platību – **nepārsniedz 45 kWh/m² gadā**
- pēc projekta pabeigšanas **ēka atbilst** normatīvajos aktos par ēku energoefektivitāti noteiktajām prasībām **gandrīz nulles enerģijas ēkai un augstas efektivitātes sistēmu izmantošanai**
- paredzēts uzstādīt un pēc projekta īstenošanas izmantot atjaunīgo energoresursu iekārtas un **nodrošināt siltumenerģiju no atjaunīgajiem energoresursiem 100% apmērā** vai izveidot pieslēgumu centralizētajai siltumapgādes sistēmai
- tiek ievērotas zaļā publiskā iepirkuma un ilgtspējīgas būvniecības prasības

Projekta iesnieguma veidlapa

Papildus iesniedzamie dokumenti

- **spēkā esošs** neatkarīga eksperta ēku energoefektivitātes jomā izstrādāts ēkas energosertifikāts (tai skaitā pārskatu par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām saskaņā ar noteikumu 1. pielikumu), kas sagatavots atbilstoši normatīvajiem aktiem par ēku energosertifikāciju (**ar atbilstošu ēkas energoefektivitātes klasi**)
- dokumentu kopijas, kas apliecina saražoto, patērēto un iepirkto elektroenerģijas apjomu un saražoto, patērēto un iepirkto siltumenerģijas apjomu ēkā, kurā plānotas projekta aktivitātes, datus pa mēnešiem (megavatstundas (MWh)), kā arī izmantoto kurināmā apjomu **vismaz par 2020. gadu, 2021. gadu, 2022. gadu, 2023. gadu un 2024. gadu,**
- Īpašuma, valdījuma, turējuma vai pārvaldības tiesības apliecinoša dokumenta kopiju (ja nav ierakstīts zemesgrāmatā)
- Pilnvara vai cits dokuments, kas apliecina pilnvarojumu parakstīt visus ar projekta iesniegumu saistītos dokumentus

DOC, DOCX, XLS, XLSX, PDF, JPG, JPEG vai TIFF datņu formāti tikai! viens e-pasta ziņojums nav lielāks par 20MB

Konkursa norises gaita

1.

- **Konkursa izsludināšana**
2024. gada 16. decembris

2.

- **Projektu iesniegumu iesniegšanas beigu termiņš**
2025. gada 28. februāris

3.

- **Vērtēšana, lēmumu pieņemšana, rezultātu paziņošana**
2025. gada marts - aprīlis

4.

- **Līgumu noslēgšana**
2025. gada jūnijs

Konkursa vērtēšanas kārtība

- **Neprecizējamie administratīvās vērtēšanas kritēriji** - ja projekta iesniegums neatbilst kaut vienam no kritērijiem, pieņem lēmumu par projekta iesnieguma noraidīšanu:
 - nav iesniegta projekta iesnieguma veidlapa
 - projekta iesniedzējs nav Nodrošinājuma valsts aģentūra vai pašvaldība
 - projekta iesnieguma iesniedzējs neatbilst noteikumu 16. punktam (**nodokļu vai nodevu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 euro**)
- **Precizējamie administratīvās vērtēšanas kritēriji**
 - projekta iesnieguma veidlapas precizēšana **20 darbdienu laikā** no informēšanas
 - ja neiesniedz precizējumus vai projekta iesniegums pēc precizēšanas neatbilst kaut vienam no kritērijiem, pieņem lēmumu par projekta iesnieguma noraidīšanu
- **Kvalitātes vērtēšanas kritēriji**
 - ja informācija nav atrodama vai pamatota, tad piešķir zemāko vērtējumu
 - ja vairāki projektu iesniegumi saņēmuši vienādu punktu skaitu, tad priekšroku dod projekta iesniegumam, kurā plānots augstāks CO₂ emisijas samazinājuma rādītājs

Kvalitātes kritēriji

- Projektā plānotais **energoefektivitātes rādītājs apkurei**
- Energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu īstenošanas rezultātā plānotais **siltumenerģijas ietaupījums** (MWh/gadā) attiecībā pret pārskatā par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām aprēķināto siltumenerģijas patēriņu (MWh/gadā) pirms projekta īstenošanas
- Projektā plānotais **CO₂ emisijas samazinājuma efektivitātes rādītājs**
- **Atjaunīgos energoresursus** izmantojošu enerģiju ražojošu iekārtu novērtējums

- Projekta īstenošanas gatavības pakāpe – pievienot projekta iesniegumam klāt paziņojumu kopijas vai norādi uz paziņojumiem publiskajā tīmekļa vietnē par iepirkuma procedūras rezultātiem. Ja publicēti ir paziņojumi **tikai par daļu projekta aktivitātēm**, tad vērtēšanā tiks uzskatīts, ka nav publicēts paziņojums, t.sk. brīvprātīgs paziņojums par iepirkuma procedūras rezultātiem un attiecīgi piešķirts 1 punkts

Ieteikumi

- Norādīt maksimālo projekta īstenošanas laiku projekta iesniegumā – **60 mēnešus!**
- Projekta tehniskās specifikācijas saskaņot ar iepirkuma dokumentāciju, lai izvairītos no iepirkumu pārsūdzībām!
- Iesaistīt projekta pieteikuma rakstīšanā atbildīgos par projektu ieviešanu
- **CO₂ aprēķina pārbaude**
 - Neskaidrie jautājumi: skatīt [atbildes uz biežāk uzdotajiem jautājumiem](#) un papildus jautājumus iesniedzam rakstiski konkurss@lvif.gov.lv
 - Izmantot publicēto Vadlīnijas projektu iesniedzējiem [1. pielikumu – Projekta finansēšanas rādītāji \(elektroniskā forma\)](#) aprēķinu veikšanai
 - Izmantot publicēto Vadlīnijas projektu iesniedzējiem [2. pielikumu – Pārskats par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām \(elektroniskā forma\)](#) aprēķinu veikšanai

Papildus informācija: ekii.lv
vai pa tālruni: [25 480 151](tel:25480151)

